

645 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 200 m²

Surface terrain : 3479 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Au moins 2 salle d'eaux, Cheminée ou conduit, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage auto, forage, Buanderie, Portail automatique, Grand séjour

5 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/12/2024 - Prix T.T.C



Maison AG1382 Uzès

UZES, en campagne : Villa traditionnelle de 1976 totalement rénovée, composée de 2 logements de 100 m² chacun, réunissables par l'escalier intérieur pour une maison de famille, comprenant : au rdc : entrée, buanderie, wc, vaste séjour avec cuisine Us, 2 chambres, sde. A l'étage : entrée possible par l'extérieur : séjour salon ouvert sur cuisine équipée, 3 chambres avc placards, sde, wc. Grand garage. Jardin paysagé avc piscine 6x12 chauffée, pool house, boulodrome. Aucun travaux à prévoir. Libre au 01 septembre 2025.

Frais et charges :

645 000 € honoraires d'agence 4,65% à la charge de l'acheteur inclus

