

420 000 €

Achat maison de village

6 pièces

Surface : 171 m²

Surface séjour : 64 m²

Surface terrain : 80 m²

Année construction : 1800

Exposition : Nord est

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

En pierres, toiture refaite, Chambre de plain-pied, Double vitrage acien alu, Buanderie, Grand séjour

4 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C



Maison de village MJ Uzès

À Saint Quentin la Poterie, MDV en pierres à rénover d'env 171 m² avec boutique indép. Composée d'une entrée sur cour avec cave voutée et préau couvert (env 83m²) et coursive, accès cuisine US et s.a.m , grand salon (possible d'ouvrir) 2 chambres au RDC avec placards , toilettes et salle d'eau . Accès boutique (indép sur rue) avec Wc et garage faisant tout le sous sol (33+ 107m² env). A l'étage une mezzanine sur terrasse et sur coursive du préau , pièce technique et 2 chambres avec point d'eau commun et Wc .Magnifiques plafonds à conserver ! Toiture et chaudière OK - BEAUCOUP DE CACHET ! RARE

Frais et charges :

420 000 € honoraires d'agence inclus

